

**HOTĂRÂREA NR. 139**  
**din 31 august 2017**  
privind aprobarea dezmembrării unui imobil

Având în vedere necesitatea finalizării formalităților prevăzute de lege în vederea edificării unui nou drum de acces în zona str. Târgului – str. Piața Dumbravei,

Ținând cont de prevederile Hotărârii Consiliului Local al comunei Tinca nr.63/29.03.2017 privind edificarea unui drum de acces,

Văzând Expunerea de motive – Referatul de specialitate al compartimentului din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Tinca, în care se arată că, în vederea edificării unui nou drum de acces, se impune ca fiecare proprietar tabular al terenurilor din zonă (**Comuna Tinca**, d-na Baicu Monica Elena, dl. Plaștin Coos Viorel Cosmin și d-na Berteș Lucia) să dezmembreze din proprietatea sa lotul de teren care va face parte din calea de acces nou formată,

Având în vedere raportul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local,

Văzând prevederile Legii nr.7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, actualizată,

În baza art.45 și art.115 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, modificată și completată,

Consiliul Local al comunei Tinca, cu 12 voturi “pentru”,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă dezmembrarea imobilului – teren identificat cu **nr. cad. 52060**, înscris în C.F. nr.52060-Tinca, proprietate publică a comunei Tinca, conform planului de amplasament și delimitare a imobilului cu propunere de dezmembrare întocmit de ing. topograf autorizat Soare David și vizat de OCPI Bihor sub nr. 14700/11.07.2017, formându-se astfel 4 noi loturi după cum urmează:

**Lotul nr.1 = nr. cad. 54035 - în suprafață de 2502 mp**, teren intravilan situat în Tinca, în proprietatea publică a comunei Tinca – parcare Piața Tinca

**Lotul nr.2 = nr. cad. 54036 - în suprafață de 890 mp**, teren intravilan situat în Tinca, în proprietatea publică a comunei Tinca – care va face parte din noul drum de acces

**Lotul nr.3 = nr. cad. 54034 - în suprafață de 235 mp**, teren intravilan situat în Tinca, în proprietatea publică a comunei Tinca

**Lotul nr.4 = nr. cad.54033 – în suprafață de 33 mp**, teren intravilan situat în Tinca, în proprietatea publică a comunei Tinca

**Art.2.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează viceprimarul comunei Tinca.

**Art.3.** Comunicarea prezentei hotărâri factorilor interesați se va face prin grija secretarului comunei Tinca.

Președinte de ședință,  
Heptuțiu Alexandru Dan



Secretar,  
jurist Iova Lazăr