

Subsemnatul Demeter Florian Sebastian în calitate de persoana inputernicita de SC DEMETERGISCAD SRL având în vedere contractul nr. 3981/04.04.2022 de achiziție publică de servicii de înregistrare sistematică a imobilelor în sistemul integrat de cadastru și carte funciară situate în sectoarele cadastrale nr. 115, 116, 117, 120, 122, 126, 127, 136, 141, 142, 64, 65, 68, 128, 133, 135, 137, 138, 139, 143, 146, 165, 168, 167, 166 UAT Tinca.

Potrivit Ordinului nr 979/05.08.2016 al Directorului general al ANCPI București, privind aprobarea specificațiilor tehnice de realizare a lucrărilor sistematice de cadastru pe sectoare cadastrale în vederea înscrierii imobilelor în cartea funciară, în aplicarea prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr 35/28.06.2016, **vă aducem la cunoștință că în perioada 23 - 27 Mai și 30 Mai 2022 între orele 09 - 15.00**, în Comuna Tinca, Localitatea Rapa, Tinca, se vor efectua măsurători în teren la următoarele amplasamente:

- Sectoarele cadastrale 133, 128, 127 și 126 RAPA în data de 23.05.2022 sectoare cadastrale evidențiate în anexa grafică;
- Sectoarele cadastrale 122, 120 și 117 RAPA în data de 24.05.2022 sectoare cadastrale evidențiate în anexa grafică;
- Sectoarele cadastrale 137, 138, 139 și 116 RAPA în data de 25.05.2022 sectoare cadastrale evidențiate în anexa grafică;
- Sectoarele cadastrale 115, 141, 142 RAPA și TINCA în data de 26.05.2022 sectoare cadastrale evidențiate în anexa grafică;
- Sector cadastral 68, 64, 65 și 143 TINCA în data de 27.05.2022 sector cadastral evidențiat în anexa grafică;
- Sector cadastral 146, 165, 166, 167 și 168 în data de 30.05.2022 sector cadastral evidențiat în anexa grafică.

Proprietarii / posesorii de terenuri din sectoarele specificate mai sus sunt rugați să verifice dacă imobilele pe care le dețin se află în perimetrul stabilit sectoarelor cadastrale 115, 116, 117, 120, 122, 126, 127, 136, 141, 142, 64, 65, 68, 128, 133, 135, 137, 138, 139, 143, 146, 165, 168, 167, 166 consultând site-ul www.cadastrutinca.freecluster.eu

După identificarea sectorului cadastral aferent imobilului deținut să se prezinte în teren la data și locul stabilit pentru fiecare sector (mai sus menționat) în vederea identificării imobilelor deținute, având asupra lor următoarele documente:

• **acte de proprietate:**

- titlu de proprietar eliberat de Comisia Județeană de Stabilire a Dreptului de Proprietate a Terenurilor (aceste titluri s-au eliberat proprietarilor ce și-au redobândit terenurile în baza legii fondului funciar nr 18/1991);
- contract de vânzare-cumpărare, act donație, act de schimb, contract de intretinere, act de ajudecare, act de partaj în formă autentică notarială prin care s-a dobândit terenul;
- certificat de moștenitor care să ateste faptul că proprietatea a fost dobândită de actualii proprietari prin moștenire;

- hotărâre judecătorească definitivă și irevocabilă pronunțată în urma unui proces de divorț, partaj, etc., în baza căreia a fost atribuit dreptul de proprietate și posesie actualului proprietar.

- acte de stare civilă,
- acte de identitate.

Va precizăm că în conformitate cu art 12 alin (3) din Legea 7/1996, deținătorii de imobile au obligația de a permite accesul specialiștilor să execute măsurătorile, de a prezenta actele juridice referitoare la imobile și de a identifica limitele imobilelor împreună cu echipele care realizează lucrările de specialitate.

Cu stimă,
Ing. Demeter Florian Sebastian
DEMETERGISCAD SRL

DEMETER
FLORIAN-
SEBASTIAN

Semnat digital de DEMETER
FLORIAN-SEBASTIAN
Data: 2022.05.04 09:13:46
+03'00'